



04007332908020008



6397

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 733

29 Αυγούστου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός οικοπέδου ιδιοκτησίας Κων/νου Ηλιόπουλου στο ΟΤ106 του εγκεκριμένου σχεδίου Τρίπολης ως αποκλεισμένου»..... 1
- Διόρθωση ασυμφωνίας στο Ο.Τ. 16 στην οδό Κρήτης στην Έδεσσα του Δήμου Έδεσσας Ν. Πέλλας 2
- Κήρυξη ως αναδασωτέου καμένου δημοτικού δάσους 0,585 στρεμ. στη θέση «Μπέλλου» Δ.Δ. Βροντερού Δήμου Αιθίων Ν. Τρικάλων..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 935 (1)
Χαρακτηρισμός οικοπέδου ιδιοκτησίας Κων/νου Ηλιόπουλου στο ΟΤ106 του εγκεκριμένου σχεδίου Τρίπολης ως αποκλεισμένου».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ενοποιημένου άρθρου 43,44,45 του ΝΔ 17-7-1923.
2. Την ΑΠ 935/2002 αίτηση του Κων/νου Ηλιόπουλου με την οποία ζητάει τον χαρακτηρισμό οικοπέδου ιδιοκτησίας του ως οικοδομήσιμου αποκλεισμένου σύμφωνα με τις διατάξεις του ενοποιημένου άρθρου 43,44,45 του ΝΔ 17-7-1923.
3. Το πρακτικό Νο 2/25-4-02/θεμα 2ο του ΣΧΟΠ Νομού Αρκαδίας με το οποίο ομόφωνα εισηγείται τον χαρακτηρισμό ως οικοδομήσιμου αποκλεισμένου σύμφωνα με τις διατάξεις του ενοποιημένου άρθρου 43,44,45 του ΝΔ 17-

7-1923, του οικοπέδου ιδιοκτησίας Κων/νου Ηλιόπουλου στο ΟΤ 106 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Τρίπολης

4. Τα 13930/2001, 23112/1970, 28606/1974 και 7080/1920 συμβόλαια από τα οποία προκύπτει ότι το συγκεκριμένο οικόπεδο δεν έχει προκύψει από κατάτμηση μείζονος εκτάσεως αλλά τουλάχιστον από το 1920 είναι με το σημερινό μέγεθος και σχήμα.

5. Το γεγονός ότι το συγκεκριμένο οικόπεδο πληροί όλες τις προϋποθέσεις του ενοποιημένου άρθρου 43,44,45 του ΝΔ 17-7-1923 για να χαρακτηριστεί ως οικοδομήσιμο. Συγκεκριμένα:

- Δεν μπορεί να τακτοποιηθεί με τα όμορα του για να αποκτήσει το απαιτούμενο από τους όρους δόμησης της περιοχής πρόσωπο.

- Έχει το απαιτούμενο ελάχιστο εμβαδόν που ισχύει στην περιοχή.

- Δεν προέρχεται από υπαίτιο κατάτμηση μετά το ΝΔ690/48 σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 6 του Ν651/77, αποφασίζουμε:

1. Τον χαρακτηρισμό του οικοπέδου ιδιοκτησίας Κων/νου Ηλιόπουλου εμβαδού 600.88τμ όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο διάγραμμα κλίμακας 1:200 που συντάχθηκε από τον Λυμπεράκη Ιωάννη Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό ως αποκλεισμένο οικοδομήσιμο σύμφωνα με το ενοποιημένο άρθρο 43,44,45 του ΝΔ 17-7-1923 με μέγιστο επιτρεπόμενο συντελεστή δόμησης το 1.20.

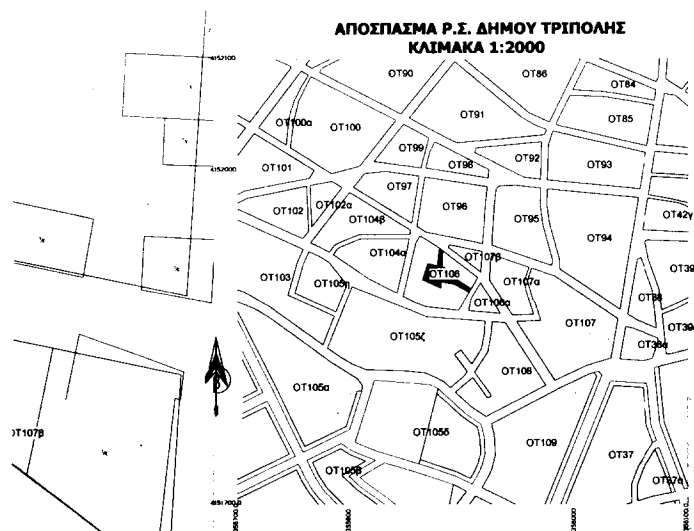
2. Να ισχύουν σ' αυτό οι όροι δόμησης (μέγιστη κάλυψη, μέγιστο ύψος κλπ) που ισχύουν στο ΟΤ 106 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Τρίπολης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 9 Ιουλίου 2002

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΑ
ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ
ΕΡΓΑ ΣΥΜΒΑΤΗ ΚΑΤΑ ΑΝΑΘΕΣΗ

Τοιμή: 1000
Αριθμός: 1000

9/1 - 7/2002
Ο. ΝΟΜΑΡΧΟΣ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΡΓΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ
ΤΟΜΕΑΣ Γ. Ο.Τ. 106 ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ
Σ.Α. 10-11-1999 ΜΕΣ 1384/91-11-99
Σ.Α. 10-11-1999 ΜΕΣ 1384/91-11-99

Συντάκτης: Διεύθυνση
Ελεγκτής: Πρωτοδικείο
Αρμόδιος: Διεύθυνση
Τεχνικός: Διεύθυνση
Τεχνικός: Διεύθυνση

ΕΜΒΑΔΑ

Ε (1-2-3-4.....30-31-32-1) = 600.88 τ.μ.

Α/Α	ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΣΧΗΜΑΤΟΣ	ΣΧΗΜΑΤΟΣ ΣΧΗΜΑΤΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΜΒΑΔΟΝ
001	1-2-3-4-5-6-7-27-28-29-30-31-32-1	ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΚΑΙΝΟΥ	ΚΑΙΝΟΥ	600.88 τ.μ.
002	30-31-32-1-2-3-4-5-6-7-27-28-29-30-31-32-1	ΚΑΙΝΟΥ	ΚΑΙΝΟΥ	352.27 τ.μ.
003	30-31-32-1-2-3-4-5-6-7-27-28-29-30-31-32-1	ΚΑΙΝΟΥ	ΚΑΙΝΟΥ	150.97 τ.μ.
004	30-31-32-1-2-3-4-5-6-7-27-28-29-30-31-32-1	ΚΑΙΝΟΥ	ΚΑΙΝΟΥ	352.27 τ.μ.
005	30-31-32-1-2-3-4-5-6-7-27-28-29-30-31-32-1	ΚΑΙΝΟΥ	ΚΑΙΝΟΥ	293.87 τ.μ.
006	30-31-32-1-2-3-4-5-6-7-27-28-29-30-31-32-1	ΚΑΙΝΟΥ	ΚΑΙΝΟΥ	352.27 τ.μ.
007	30-31-32-1-2-3-4-5-6-7-27-28-29-30-31-32-1	ΚΑΙΝΟΥ	ΚΑΙΝΟΥ	352.27 τ.μ.
008	30-31-32-1-2-3-4-5-6-7-27-28-29-30-31-32-1	ΚΑΙΝΟΥ	ΚΑΙΝΟΥ	352.27 τ.μ.

- Παρατηρήσεις:
- Το σχέδιο είναι έργο της Διεύθυνσης της Τοπογραφίας και της Διεύθυνσης της Διεύθυνσης.
 - Το σχέδιο είναι έργο της Διεύθυνσης της Τοπογραφίας και της Διεύθυνσης της Διεύθυνσης.
 - Το σχέδιο είναι έργο της Διεύθυνσης της Τοπογραφίας και της Διεύθυνσης της Διεύθυνσης.
 - Το σχέδιο είναι έργο της Διεύθυνσης της Τοπογραφίας και της Διεύθυνσης της Διεύθυνσης.

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77 & Ν.1337/83

- Ο κτηνίατος υπογράφει ότι η Διεύθυνση της Τοπογραφίας και της Διεύθυνσης της Διεύθυνσης.
- Ενός έτους από την ημερομηνία της παρούσας δήλωσης.
 - Ενός έτους από την ημερομηνία της παρούσας δήλωσης.
 - Ενός έτους από την ημερομηνία της παρούσας δήλωσης.
 - Ενός έτους από την ημερομηνία της παρούσας δήλωσης.

Ο Μηχανικός

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ



ΧΩΡΟΒΑΤΗΣ Α.Ε.
ΜΕΛΕΤΕΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ - ΔΙΟΚΗΣΗ ΕΡΓΩΝ
Γραφείο: Ε. 18 Τρίπολη τηλ. (071) 232.214 fax 232.214
email: horovathis@net.gr

Εργοδότης: **ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΣ**

Εργο: **ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΩΣ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΕΝΟ**

Θέση: **ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ ΤΟΜΕΑΣ Γ. Ο.Τ. 106**

Μελετητής: **ΛΥΜΠΕΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός

ΘΕΜΑ: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΚΑΙΣΜΑΚΑ: **1:200**

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: **20-9-2001**

ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΛΥΜΠΕΡΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑΝΤΩΝ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΩΝ
ΑΕΤΕΛΕ ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 4
ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑΝΤΩΝ ΤΩΝ 27

Αριθ. 6647

(2)

Διόρθωση ασυμφωνίας στο Ο.Τ. 16 στην οδό Κρήτης στην Έδεσσα του Δήμου Έδεσσας Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις του Π.Δ. 30/96(ΦΕΚ 21Α/96)» Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης «,όπως συμπληρώθηκε και ισχύει.

2.- Την αριθμ.55/30-8-2000(ΦΕΚ 1423Β/27-11-2000) απόφαση του Ν.Σ.Πέλλας

3.- Τις διατάξεις του από 17-7-1923 Ν.Δ.»περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους»,όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

4.-Τις διατάξεις του Ν.1337/83 (ΦΕΚ 33Α)»Οικιστικός Νόμος»,όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

5.-Τις διατάξεις του Ν.1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α)»Περί ΓΟΚ»,όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

6.- Τις διατάξεις του Π.Δ.18-10-1925 «περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών μεταξύ του εγκεκριμένου σχεδίου και του επί του εδάφους εφαρμοσθέντος,σε συνδυασμό με το άρθρο 2 του από 10.5.58 διατάγματος (ΦΕΚ 98/Α/1958).

7.- Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του 1558/85,όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν.2081/92(ΦΕΚ 154Α/92).

8.- Το από 25-6-28 Π.Δ.(ΦΕΚ 145/1928)»Έγκριση Σχεδίου Έδεσσας».

9.- Την αριθμ.50631/16-5-97 (ΦΕΚ 503 Δ/97)Απόφαση Νομάρχη»Αναθεώρηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού Σχεδίου Έδεσσας».

10- Την πράξη γνωμοδότησης του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας με αριθμ. 252/2001

11.-Την από 5.9.2001 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ (πράξη 19) και το τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200 που την συνοδεύει.

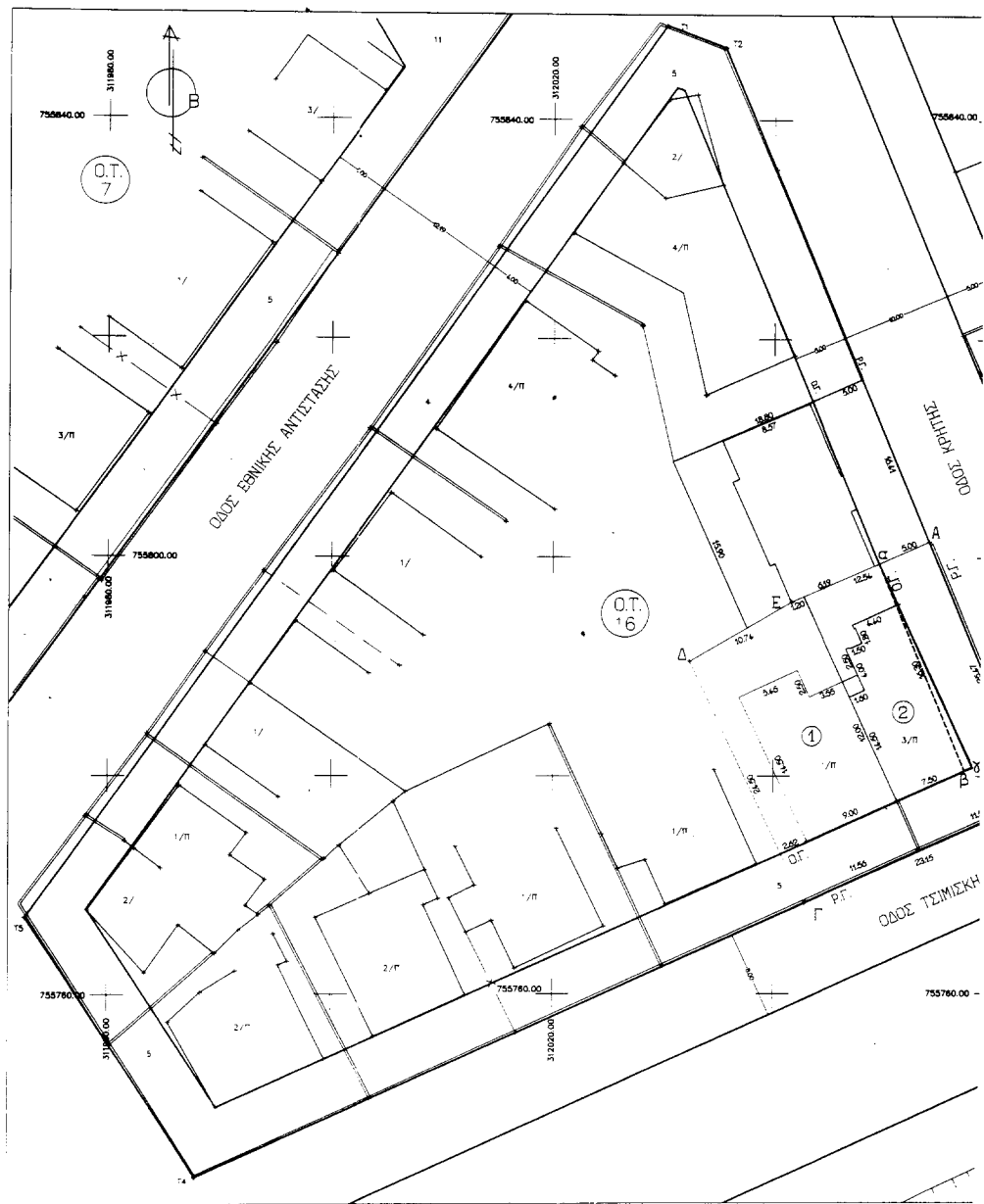
12.- Το γεγονός ότι με την προτεινόμενη διόρθωση ασυμφωνίας δεν μεταβάλλεται η γενική διάταξη του εγκεκριμένου σχεδίου,αλλά περιορίζεται σε απλή διευθέτηση οικοδομικής γραμμής,χωρίς να μεταβάλλονται οικοδομήσιμα οικόπεδα σε μη οικοδομήσιμα,σε οδό διαμορφωμένη με κράσπεδα και πεζοδρόμια και ότι η διόρθωση όπως προτείνεται δεν παρεμποδίζει την κυκλοφορία, αποφασίζουμε:

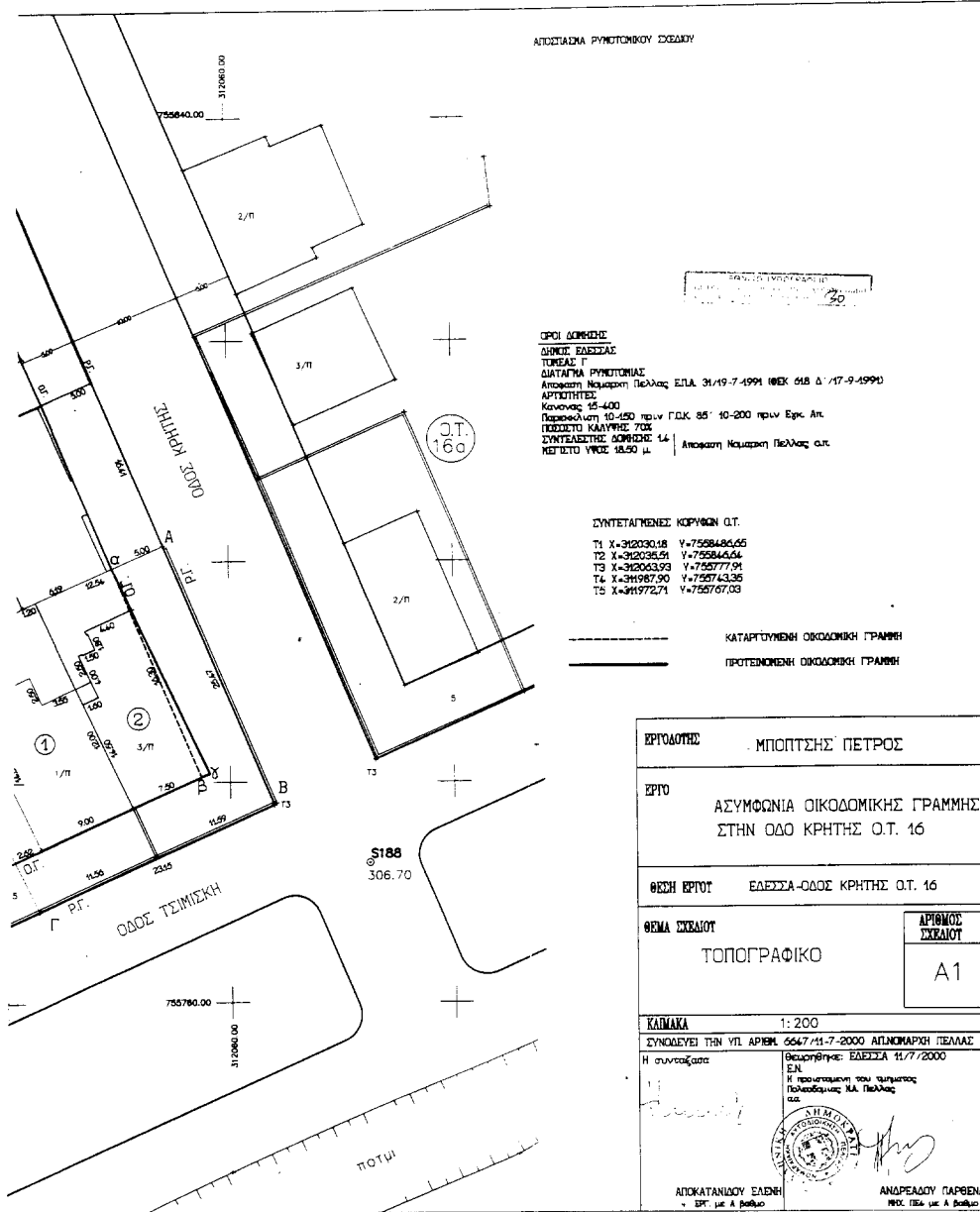
Εγκρίνουμε την διόρθωση ασυμφωνίας στη οδό Κρήτης του Δήμου Έδεσσας Ν.Πέλλας στο Ο.Τ.16 ,όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση και θεωρημένο από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας Έδεσσας Ν.Α.Πέλλας με την από 11 Ιουλίου 2002 πράξη, χρωματισμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Έδεσσα, 11 Ιουλίου 2002

Ο Νομάρχης
ΜΙΧΑΛΗΣ ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ





Αριθ. 2386

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέου καμένου δημοτικού δάσους 0,585 στρεμ. στη θέση «Μπέλλου» Δ.Δ. Βροντερού Δήμου Αιθίων Ν. Τρικάλων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας (ΦΕΚ 85/18-4-2001 τεύχος Α').

2. Τις διατάξεις του άρθ. 1 & 2 του Ν.2503/97 «Για την οργάνωση και Διοίκηση της Περιφέρειας».

3. Τη 1860/23-3-2001 (ΦΕΚ 421/12-4-2001 τεύχος Β') απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας «Για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής αποφάσεων, εγγράφων κλπ μ' εντολή Γ. Γ.Π. Θεσσαλίας, στον Γεν. Δ/ντη Περιφέρειας, στο Δ/ντη Δασών Περιφέρειας, στον Επιθεωρητή Δασών Περιφ. και στους προϊσταμένους των Δασαρχείων της Περιφέρειας.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 38 και 41 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εκτάσεων της Χώρας» και του άρθρου 12 του Ν. 2040/92.

5. Την 4332/24-7-2002 πρόταση αναφορά του Δασαρχείου Τρικάλων, με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέο με σκοπό την αποκατάσταση φυσικά ή τεχνητά της προϋπάρχουσας δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη υλοτομία, δημοτικό δάσος έκτασης εμβαδού 0,585 στρεμμάτων στη δασική θέση «Μπέλλου» του δημοτικού δάσους του Δ. Δ. Βροντερού του Δήμου Αιθίων Ν. Τρικάλων όπως απεικονίζεται στο από 2.7.2002 τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής, κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε από το Δασολόγο Κων/νο Κότσιαρη, με στοιχεία περιμέτρου 1,2,3,4,5, 6,7,8,9,10,1 και έχει ως όρια:

Ανατολικά: Αγροτική έκταση φερόμενη ως ιδιοκτησία Γεωργίου Πατσιατζή.

Δυτικά: Αγροτική έκταση φερόμενη ως ιδιοκτησία Γεωργίου Αντωνίου.

Βόρεια: Φυτεία δέντρων Χριστουγέννων φερόμενη ως ιδιοκτησία κληρονόμων Νικολάου Χρυσόμαλλου.

Νότια: Αγροτική έκταση φερόμενη ως ιδιοκτησία κληρονόμων Δημητρίου Πολυγένη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 29 Ιουλίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΝΤΙΝΤΗΣ

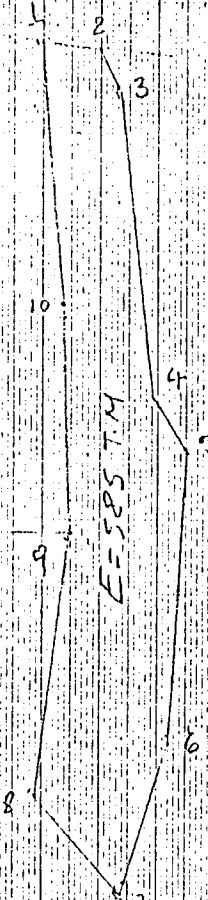
ΠΡΟΤΥΠΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΥΠΟΚΑΤΑΓΟΜΕΝΗΣ
ΠΑΡΑΡΤΗΤΑ ΕΡΓΟΥ ΠΡΟΤΥΠΗ ΓΕΩΡΓΙΑ

ΣΤΗ ΔΕΛΤΑ ΜΕΛΑΝΙ, ΔΕ. ΠΡΟΤΕΙΝΟΥ ΔΙΟΡΙΣΤΗΡΙΑ
ΕΙΣΘΑΛΟΥ ΤΑΜΕΙΑΤΟΣ (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11) 585 Τ.Μ.
Κ.Λ.Μ. 16.50.0

Α/Α	ΠΡΟΣ.	ΑΖΗ	ΑΠΟΔ.
1.	2	110	4.30
2.	3	170	4
3.	4	192	2.6
4.	5	161	5.50
5.	6	204	2.4
6.	7	220	13.70
7.	8	355	10.07
8.	9	9	2.2
9.	10	398	18.20
10.	1	395	23

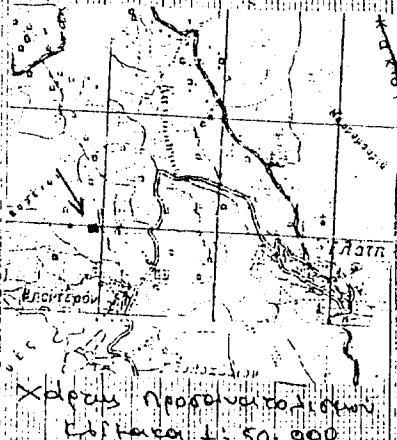
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΤΙΣ ΤΕΧΝΙΚΟΙΣ ΑΝΘΩΣ ΣΤΕ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ
ΕΓΙΝΕ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΚΑΤΟ ΠΡΟΣΟΤΗ 70

Αγροτική έκταση
Φερόμενη Ισοκλήσια
Κηρονομήν Διηγήτρια
Ποταμός



Φυτεία
Νικολάου Χρυσοθήλου

Αγροτική έκταση
Φερόμενη ως
Ισοκλήσια Γεωργίου
Ποταμού



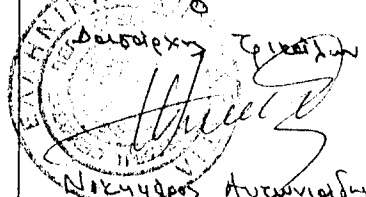
ναυαγείαται στον υδ' αγιά
απόφαση της



Θεόδωρος Αττινός
Διευθυντής Γραφείου

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Τρίκαλα 2-7-2002



Νικόλαος Αθανασίου
Διευθυντής Γραφείου

Τρίκαλα 2-7-2002

Συντάκτης

Κωνσταντίνος
Διευθυντής Γραφείου